

## PRZEDMIAR ROBÓT 004-07-015

Budowa: REMONT LOKALU MIESZKALNEGO  
 Obiekt: LOKAL MIESZKALNY  
 Rodzaj robót: REMONT Z WYDZIELENIEM ŁAZIENKI Z WC, CO GAZ  
 Lokalizacja: Lewartowskiego 18/5  
 58-300 Wałbrzych

Zamawiający: MZB Sp. z o.o.  
 ul. Andersa 48  
 58-304 Wałbrzych

PRZEDMIAR 004-07-015

Strona 1

16-07-2015

SYKAL-NET

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	IŁOŚĆ
1	Modernizacja lokalu Mieszkalne przy ul. Lewartowskiego 18/5				
1.1	Roboty Budowlane				
1.1	10	KNR	401-08-18-05-00 Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m <sup>2</sup>	55,400
1.1	20	KNR	401-12-05-01-00 Zerwanie starych tapet	m <sup>2</sup>	81,000
1.1	30	KNR	404-05-04-03-00 Rozebranie płytek ceramicznych ze ścian (ANALOGIA)	m <sup>2</sup>	2,000
1.1	40	KNR	404-05-10-02-00 Rozebranie pieców i trzonów kuchennych oblicowanych kaflami	m <sup>3</sup>	4,000
1.1	50	KNR	401-03-29-03-00 Wykucie otworów drzwiowych i okien w śc od 1/2 c zapr cem-wap (2x0,63x0,35=0,441m <sup>3</sup> )	m <sup>3</sup>	0,441
1.1	60	KNR	202-01-26-05-00 Ułożenie nadproży prefabrykowanych (2x2m=4m)	metr	4,000
1.1	70	KNR	202-01-14-03-04 Ściany bud wielokond 2 c pełna zaprawa cem-wap M-4 (2x0,63=1,26m <sup>2</sup> )	m <sup>2</sup>	1,260
1.1	80	KNR	202-20-10-01-00 Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych 1-warstwowe słupki o rozstawie co 60 cm	m <sup>2</sup>	10,200
1.1	90	KNR	401-07-16-02-00 Tynki kat III na ścianach z cegły w pomieszczeniach o pow ponad 5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	10,200
1.1	100	KNR	401-07-16-08-00 Tynki kat III na stropach z betonu w pomieszcz pow do 5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	2,500
1.1	110	KNR	B002-04-17-05-00 Wylewka ASO-FS10 gr.30mm na podłożach bet i jastrychach cem (pow. 2,35m <sup>2</sup> , krotność 2 (60mm)	m <sup>2</sup>	4,700
1.1	120	KNR	202-28-05-04-00 Posadzki jednobarwne o pow do 10 m <sup>2</sup> z płytek GRES 20x30 na zaprawie ATLAS grub 4 mm	m <sup>2</sup>	1,400
1.1	130	KNR	202-28-09-01-00 Cokoliki w pomieszczeniach o pow do 10 m <sup>2</sup> z płytek GRES 15x15 cm na zaprawie ATLAS	metr	3,200
1.1	140	KNR	202-08-29-04-00 Licowanie ścian płytkami ceramicznymi 15x15 cm na klej metodą zwykłą (2,5+1+1+0,8+0,7)x2=12m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	12,000
1.1	150	KNR	202-10-17-01-00 Skrzydła drzwiowe wewnętrzne 1-dzielne pełne o pow do 1,6 m <sup>2</sup> konfekcjonowane (1,0x2)x2+0,8x2=5,6m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	5,600
1.1	160	KNR	202-10-19-01-00 Skrzydła drzwiowe wejściowe 1-dzielne pełne o pow do 2,0 m <sup>2</sup> konfekcjonowane (2*0,9=1,8m <sup>2</sup> )	m <sup>2</sup>	1,800
1.1	170	KNR	401-09-20-26-00 Założenie zamków wpuszczanych wielozastawkowych	szt	1,000
1.1	180	KNR	401-09-20-24-00 Założenie zamków wpuszczanych zwykłych	szt	2,000
1.1	190	KNR	401-09-20-25-00 Założenie zamków wpuszczanych łazienkowych	szt	1,000
1.1	200	KNR	401-09-20-20-00 Założenie klamek z sztyldami	szt	4,000
1.1	210	KNR	401-07-13-02-00 Przecieranie tynku i zeszkrobanie farby i zerwanie kasetonów na stropach	m <sup>2</sup>	53,900
1.1	220	KNR	401-07-13-01-00 Przecieranie tynku i zeszkrobanie farby na ścianach (10,5+9,5+9+10,5+4,1+10,5+10,5+4,4+10,5+12,5+8+11=111m <sup>2</sup> )	m <sup>2</sup>	111,000
1.1	230	KNR	202-11-34-01-00 Gruntowanie podłoża poziomych preparatami gruntującymi CERESIT CT 17	m <sup>2</sup>	53,900
1.1	240	KNR	202-11-34-02-00 Gruntowanie podłoża pionowych preparatami gruntującymi CERESIT CT 17	m <sup>2</sup>	111,000

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	N A Z W A P O Z Y C J I P R Z E D M I A R O W E J	JEDN MIARY	IŁOŚĆ
1.1	250	KNR	401-09-28-09-00 Wymiana okna PCW rozwieranego 2-dzielnego pow do 2,0 m <sup>2</sup> (1,2x2+1,5x5=9,9m2)	m <sup>2</sup>	9,900
1.1	260	KNR	401-12-04-02-00 Malowanie 2-krotnie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych ścian	m <sup>2</sup>	111,000
1.1	270	KNR	401-12-04-01-00 Malowanie 2-krotnie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych sufitów	m <sup>2</sup>	55,900
1.1	280	KNR	202-11-12-05-00 Posadzka rulonowa PCW bez warstwy izolacyjnej	m <sup>2</sup>	53,900
1.1	290	KNR	202-11-13-06-00 Listwy przyścienne PCW klejone (4,2+5+4,2+2+2+2+2,6+2,1+1,8+0,4+0,65+0,5+2,1++4,3+5+4,3+2=47,15m	metr	47,150
1.1	300	KNR	401-01-08-11-00 Wywóz gruzu samochodami wywrotkami na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>	4,500
1.1	310	KNR	401-01-08-12-00 Wywóz gruzu samochodami wywrotkami na każdy następny 1 km Przyjęto 10km (4,5x10=45m3)	m <sup>3</sup>	45,000
1.2	Wewnętrzna instalacja wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa, wentylacyjna				
1.2.1	Wewnętrzna instalacja wodociągowa				
1.2.1	10	KNR	401-02-10-06-00 Bruzdy poziome/pionowe o przekroju bruzd do 0,04 m <sup>2</sup> w betonie żużlowym	metr	19,500
1.2.1	20	KNR	215-01-27-01-00 Rurociąg PE łączony mechanicznie na ścianie murowanej w budynkach mieszkalnych ø 15 (analogia)	metr	12,000
1.2.1	30	KNR	215-01-27-01-00 Rurociąg PE łączony mechanicznie na ścianie murowanej w budynkach mieszkalnych ø 20	metr	7,500
1.2.1	40	KNR	034-01-01-06-01 Izolacja rury ø 15 mm otuliną THERMAFLEX FRZ 1-warstwowo grub 13 mm	metr	12,000
1.2.1	50	KNR	034-01-01-06-03 Izolacja rury ø 22 mm otuliną THERMAFLEX FRZ 1-warstwowo grub 13 mm	metr	7,500
1.2.1	60	KNKB	041-01-06-05-00 Wodomierz skrzydełkowy JSW ø 15	szt	1,000
1.2.1	70	KNR	215-01-08-01-00 Dodatek za podejścia obustronne do wodomierzy skrzydełkowych ø 15	kmpl	1,000
1.2.1	80	KNR	215-01-07-01-00 Dodatek za podejścia dopływowe do zaworów, baterii ø 15	szt	3,000
1.2.1	90	KNR	215-01-07-06-00 Dodatek za podejścia dopływowe do płuczek ustępowych elastyczne z tworzywa ø 15	szt	1,000
1.2.1	100	KNNR	N004-01-36-01-00 Zawór czerpalne z tworzywa sztucznego ø 15	szt	5,000
1.2.1	110	KNR	401-02-07-01-00 Wypełnienie żwirobetonem bruzd o przekroju do 0,015 m <sup>2</sup> bez deskowania	metr	19,500
1.2.1	120	KNR	215-01-15-02-00 Bateria umywalkowa stojąca M1307 ø 15	szt	1,000
1.2.1	130	KNR	215-01-15-01-02 Bateria natryskowa ścienna M1316 ø 15	szt	1,000
1.2.1	140	KNR	215-01-15-02-01 Bateria zmywakowa stojąca M1307 ø 15	szt	1,000
1.2.1	150	WKNR	W215-01-28-01-00 Płukanie instalacji wodociągowej w bud mieszkalnych	metr	20,000
1.2.1	160	KNR	215-01-10-01-00 Próba szczelności w budynkach mieszkalnych instalacji wodociągowych ø do 65 metr		20,000
1.2.2	Wewnętrzna instalacja kanalizacyjna				
1.2.2	10	KNR	401-03-33-11-00 Przebicie otworów w ścianach grubości 2 cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	szt	1,000
1.2.2	20	KNR	401-03-33-21-00 Przebicie otworów w stropie ceramicznym	szt	1,000
1.2.2	30	KNR	401-02-10-06-00 Bruzdy poziome/pionowe o przekroju bruzd do 0,04 m <sup>2</sup> w betonie żużlowym	metr	4,500
1.2.2	40	KNR	215-02-05-02-00 Rurociąg PCW na ścianach na wcisk ø 50	metr	4,500
1.2.2	50	KNR	215-02-05-04-00 Rurociąg PCW na ścianach na wcisk ø 110	metr	1,200
1.2.2	60	KNR	215-02-23-02-00 Brodzik natryskowy z tworzywa sztucznego	kmpl	1,000
1.2.2	70	KNR	215-02-21-02-00 Umywalka porcelanowa z syfonem gruszkowym	szt	1,000
1.2.2	80	KNR	215-02-20-05-01 Zlewozmywak z blachy stalowej 1-komorowy na szafce	szt	1,000
1.2.2	90	KNR	215-02-24-03-00 Ustęp porcelanowy "kompakt"	kmpl	1,000
1.2.2	100	KNR	215-02-08-03-00 Dodatek za podejścia odpływowe PCW na wcisk ø 50	szt	3,000
1.2.2	110	KNR	215-02-08-05-00 Dodatek za podejścia odpływowe PCW na wcisk ø 110	szt	1,000

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	IŁOŚĆ
1.2.3	Wewnętrzna instalacja gazowa				
1.2.3	10	KNR	401-03-33-11-00 Przebicie otworów w ścianach grubości 2 cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	szt	2,000
1.2.3	20	KNR	215-03-12-02-00 Kocioł gazowy dwufunkcyjny 21kW, z zamkniętą komorą spalania	kmpl	1,000
1.2.3	30	MAT	5060161 Dopłata materiałowa za tuleje przepustowe z rur stalowych dn32 1szt	metr	0,500
1.2.3	40	KNR	401-03-22-01-00 Wsporniki lub haki zawiasowe w ścianach z cegieł	szt	6,000
1.2.3	50	KNR	215-12-01-03-00 Rurociągi miedziane gazowe na ścianach w budynkach mieszkalnych ø 15	metr	1,000
1.2.3	60	KNR	215-12-01-05-00 Rurociągi miedziane gazowe na ścianach w budynkach mieszkalnych ø 22	metr	0,500
1.2.3	70	KNR	215-12-01-06-00 Rurociągi miedziane gazowe na ścianach w budynkach mieszkalnych ø 28	metr	11,000
1.2.3	80	KNR	215-03-06-02-00 Podejście obustronne do gazomierzy na ścianach ø 25	kmpl	1,000
1.2.3	90	KNR	215-12-03-01-00 Podejście z kształtek miedzianych do kuchenki gazowej ø 15	szt	1,000
1.2.3	100	KNR	215-12-03-05-00 Podejście z kształtek miedzianych do grzejnika gazowego wody 1-czerpalnego ø 22	szt	1,000
1.2.3	110	KNR	215-11-11-02-00 Filtr osadnikowy siatkowy ø 20 (Analogia)	szt	1,000
1.2.3	120	WKNR	W215-03-12-01-00 Kurek gazowy przelotowy gwint ø 15	szt	1,000
1.2.3	130	WKNR	W215-03-12-02-00 Kurek gazowy przelotowy gwint ø 20	szt	1,000
1.2.3	140	WKNR	W215-03-12-03-00 Kurek gazowy przelotowy gwint ø 25	szt	1,000
1.2.3	150	KNR	401-12-12-29-00 Miniowanie farbą olejną rur wodociągowych ø do 50	metr	12,500
1.2.3	160	KNR	202-15-12-01-00 Malowanie rur stalowych i blaszanych ø do 50 2-krotnie farbą olejną	metr	12,500
1.2.3	170	WKNR	W215-03-07-02-00 Próba instalacji gazowej z rur stalowych dł 100 m przed gazomierzem w budynkach mieszkalnych do ø 65	kmpl	1,000
1.2.4	Wewnętrzna instalacja c.o.				
1.2.4	10	KNKB	002-01-01-09-00 Otwory w ścianach murowanych z 11/2 i 2 cegieł	szt	2,000
1.2.4	20	KNR	035-02-01-03-00 Rurociąg miedziany lutowany na ścianie budynku ø 15*1,0	metr	40,000
1.2.4	30	KNR	035-02-01-04-00 Rurociąg miedziany lutowany na ścianie budynku ø 18*1,0	metr	3,000
1.2.4	40	KNR	215-04-08-02-00 Zawór mosiężny przelotowy gwintowany M3007 ø 20	szt	1,000
1.2.4	50	KNKB	041-03-05-01-02 Zawór przelotowy gwintowany M3007 ø 20	szt	1,000
1.2.4	60	KNR	215-04-19-12-16 Grzejnik płytowy PURMO C22-60/80	kmpl	3,000
1.2.4	70	KNR	215-04-19-12-16 Grzejnik płytowy PURMO C22-60/70 (Analogia)	kmpl	2,000
1.2.4	80	KNR	215-04-18-01-50 Grzejnik łazienkowy z rur stal GI-0/260W	szt	1,000
1.2.4	90	KNR	035-02-14-01-00 Podłączenie grzejnika płytowego lub rzędowego do instalacji CO od dołu ø 15	szt	6,000
1.2.4	100	KNR	035-02-15-02-00 Zawór grzejnikowy DANFOSS typ RTD-N15 ø 1/2"	szt	6,000
1.2.4	110	KNR	035-02-15-04-03 Głowica termostatyczna DANFOSS typ RTS-3600	szt	6,000
1.2.4	120	KNR	035-02-15-06-00 Zawór grzejnikowy powrotny DANFOSS typ RLV-15 ø 1/2"	szt	6,000
1.2.4	130	KNR	035-02-15-10-00 Odpowietrznik ręczny do grzejnika TACO-VENT ø 1/2"	szt	6,000
1.2.4	140	KNR	035-02-31-01-00 Płukanie instalacji co w budynkach mieszkalnych	metr	43,000
1.2.4	150	KNR	035-02-31-02-00 Próba szczelności instalacji co w budynkach mieszkalnych	metr	43,000
1.2.4	160	KNR	035-02-31-06-00 Próba instalacji co na gorąco bez regulacji	szt	6,000
1.2.5	Wentylacja nawiewno-wywiewna i przewód powietrzno spalinowy do kotła gazowego				
1.2.5	10	KNR	217-01-56-02-00 Nawiewnik okienny Q=35m3/h montowany w ramie okna (Analogia)	szt	2,000
1.2.5	20	KNR	217-01-56-02-00 Nawiewnik okienny Q=15m3/h montowany w ramie okna (Analogia)	szt	1,000
1.2.5	30	WKNR	W401-03-35-11-00 Przebicie otworów w ścianach grubości 2 cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	szt	2,000

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	IŁOŚĆ
1.2.5	40	WKNR	W401-03-35-02-00 Przebicie otworów w ścianach grubości 1 cegły na zaprawie wapiennej	szt	1,000
1.2.5	50	KNR	401-04-24-05-00 Wycięcie otworu dla komina w dachu drewnianym	szt	3,000
1.2.5	60	WKNR	W401-05-38-02-00 Uzupełnienie obróbek z blachy ocynkowanej pokrycie z papy, dachówki płaskiej	m <sup>2</sup>	1,500
1.2.5	70	KNR	401-03-22-02-00 Kratki wentylacyjne w ścianach z cegieł	szt	2,000
1.2.5	80	KNR	508-04-02-02-00 Mocowanie aparatów do 2,5 kg o 4 otworach bez podłączenia	szt	3,000
1.2.5	90	KNR	217-01-38-02-01 Kratka wentylacyjna stalowa OC typ A1 600x100 montowana w drzwiach (Analogia)	szt	1,000
1.2.5	100	CEN	000-00-00-00-00 System powietrzno-spalinowy do pieca gazowego z blachy kwasoodpornej (wsps) fi125/80mm z adapterem, wyczystką koncentryczną i odskraplaczem, wyrzutnia dachowa typu C. L=11m. kalkulacja własna.	kmpl	1,000
1.2.5	110	CEN	000-00-00-00-00 Systemowy dwuścienny komin wentylacyjny fi150/225 z blachy stalowej ocynkowanej izolowany wełną mineralną. L=4m, trójnik z wyczystką i odskraplaczem, przejście dachowe, ustnik, wyrzutnia dachowa typu C. (Pion W1 + W2)	kmpl	2,000
1.2.5	120	CEN	000-00-00-00-00 Systemowy jednościenny przewód wentylacyjny z blachy nierdzewnej fi150mm (Pion W1)	szt	8,000
1.2.5	130	CEN	000-00-00-00-00 Systemowy jednościenny przewód wentylacyjny z blachy nierdzewnej fi150mm (Pion W2)	szt	7,500
1.2.5	140	CEN	000-00-00-00-00 Odbiór przez służby kominiarskie. Kalkulacja własna.	szt	1,000
1.2.5	150	KNR	202-20-04-02-00 Obudowa przewodu wentylacyjnego od łazienki do komina wentylacyjnego z płyt wodoodpornych RE-GIPS na rusztach metalowych (Pion K1 + W1 + W2)	m <sup>2</sup>	8,000
1.2.5	160	KNR	401-07-35-02-00 Wykonanie tynku cementowo-wapiennego kat III na obudowie z płyt RE-GIPS (Pion K1 + W1 + W2)	m <sup>2</sup>	8,000
1.3	Instalacje elektryczne				
1.3	10	KNR	401-03-30-06-00 Wykucie wnęk głębokości 1/2 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>2</sup>	0,125
1.3	20	KNR	403-10-01-05-00 Wykucie ręczne w cegle bruzd przewodów wtynkowych	metr	17,000
1.3	30	KNR	403-10-03-16-00 Mech przebicie do 2 ceg otworu ø do 25 mm w ścianie cegl	szt	2,000
1.3	40	KNR	403-10-12-03-00 Zaprawianie bruzdy o szer do 100 mm	metr	17,000
1.3	50	KNR	403-10-08-01-00 Montaż przepustów rurowych o dł do 1 m z rur stalowych ø do 25 mm, na ścianie	szt	2,000
1.3	60	KNR	401-07-06-01-00 Uzupełnienie na ścianach tynkiem cementowo-wapiennym przebicia o pow do 0,1 m <sup>2</sup>	szt	2,000
1.3	70	KNR	508-08-05-05-00 Ręczne wykonanie ślepych otworów w cegle objęt do 0,75 dm <sup>3</sup>	szt	4,000
1.3	80	KNR	508-04-01-04-00 Kucie ręczne pod śruby kotwowe w cegle do aparatów z 4 otworami	szt	1,000
1.3	90	KNR	508-04-03-02-00 Mocowanie aparatów do 2,5 kg o 4 otworach z rozebraniem bez podłączenia	szt	4,000
1.3	100	KNR	508-02-10-01-04 Przewód YDY 3x1,5 układany p.t w gotowych bruzdach w podłożu niebetonowym	metr	12,000
1.3	110	KNR	508-02-10-02-02 Przewód YDY 3x2,5 układany p.t w gotowych bruzdach w podłożu niebetonowym	metr	5,000
1.3	120	KNR	508-02-01-01-00 Montaż uchwytów do kołków w gipsie pod przewody kabelkowe	metr	1,000
1.3	130	KNR	401-07-05-07-00 Pokrycie bruzd z przewodem elektrycznym pasami tynku kat III do 10 cm	metr	17,000
1.3	140	KNR	508-08-11-01-00 Sprawdzenie stanu izolacji po tynkowaniu	szt	3,000
1.3	150	KNR	508-08-11-02-00 Przedzwonienie przewodu po tynkowaniu	szt	3,000
1.3	160	KNR	508-03-02-10-00 Montaż na gotowym podłożu puszki szczękowej o 3-wylotach i przekroju przewodu 2,5 mm <sup>2</sup> na zaprawie gipsowej	szt	5,000
1.3	170	KNR	508-03-07-02-00 Montaż na gotowym podłożu wyłącznika jednobiegunowego podtynkowego	szt	4,000
1.3	180	KNR	508-03-09-03-00 Montaż na podłożu gniazda wtyczkowego 2-biegunowego 10/16A/Z podtynkowego	szt	1,000

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	IŁOŚĆ
1.3	190	KNR	508-08-12-01-00 Podłączenie przewodu pojedynczego o przekroju do 2,5 mm <sup>2</sup> pod zaciski	szt	4,000
1.3	200	KNKB	005-04-02-06-00 Montaż obudowy tablicy elektrycznej do 0,2 m <sup>2</sup>	szt	1,000
1.3	210	KNR	508-03-12-12-00 Montaż na gotowym podłożu gniazd bezpiecznikowych Bi-Gt 1x16A kompletnych 16A (Analogia)	szt	4,000
1.3	220	KNP	1018-13-36-01-00 Montaż wyłącznika różnicowo-prądowego 20A (Analogia)	szt	1,000
1.3	230	KNR	508-08-11-03-00 Sprawdzenie próbnikiem napięcia punktu odbioru	szt	4,000
1.3	240	KNR	508-05-01-03-00 Przygotowanie podłoża z betonu pod oprawy zawieszane mocowane w 1 miejscu na kołkach rozporowych	szt	4,000
1.3	250	KNR	508-05-04-02-00 Montaż na gotowym podłożu oprawy zawieszanej przelotowej OZ-210/300	szt	4,000
1.3	260	KNR	403-12-02-01-00 Sprawdzenie i pomiar kompletnego obwodu 1-fazowego elektrycznego niskiego napięcia	szt	4,000